

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ευπρόσηπου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019 ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ευπρόσηπου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνων 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 02/02/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **PL1TFZOZII**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ.Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/15720	55/14 402	ΜΑΡΟΝΙ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΥΚΑΛΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΤΡΗΣΗ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/42 ΜΕΡΙΔΙΟ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 0/15724 & 0/15761	1.346	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €27.900 / Ποσό εγγύησης: €2.790							
2	0/15721	55/14 403	ΜΑΡΟΝΙ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΥΚΑΛΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΤΡΗΣΗ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/42 ΜΕΡΙΔΙΟ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 0/15724 & 0/15761	1.353	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €27.900 / Ποσό εγγύησης: €2.790							
3	0/15722	55/14 404	ΜΑΡΟΝΙ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΥΚΑΛΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΤΡΗΣΗ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/42 ΜΕΡΙΔΙΟ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 0/15724 & 0/15761	1.349	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €25.200 / Ποσό εγγύησης: €2.520							
4	0/15723	55/14 405	ΜΑΡΟΝΙ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΥΚΑΛΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΤΡΗΣΗ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/42 ΜΕΡΙΔΙΟ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 0/15724 & 0/15761	1.340	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €27.900 / Ποσό εγγύησης: €2.790							
5	0/15724	55/14 406	ΜΑΡΟΝΙ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΥΚΑΛΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΤΡΗΣΗ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/42 ΜΕΡΙΔΙΟ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 0/15724 & 0/15761	1.410	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €29.250 / Ποσό εγγύησης: €2.925							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ευπρόσηπος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ευπρόσηπο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. 0/15720, 0/15721, 0/15724: Το δικαίωμα διαβάσεως δεν καταλήγει σε δημόσιο δρόμο ή μονοπάτι.
0/15720, 0/15721, 0/15722, 0/15723, 0/15724: Τα ακίνητα διαθέτουν δικαιώματα διαβάσεως και δικαιώματα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για μεταφορά νερού για αρδευτικούς σκοπούς.
0/15721, 0/15722, 0/15723, 0/15724: Τα ακίνητα υπόκεινται σε δικαιώματα διαβάσεως.
0/15724: Το ακίνητο υπόκειται σε δικαιώματα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για μεταφορά νερού για αρδευτικούς σκοπούς.
Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 15/11/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνων 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ. και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themism.com

